



Gemeinderatssitzung 13.06.2023 – Kundmachung der gefassten Beschlüsse

## KUNDMACHUNG

Gemäß § 94 Abs. 6 der Oö. Gemeindeordnung 1990, LGBl. Nr 91 i.d.g.F., wird kundgemacht, dass der Gemeinderat der Marktgemeinde Ulrichsberg in seiner **Sitzung am 13.06.2023** folgende, die Öffentlichkeit berührende Beschlüsse gefasst hat. Im Sinne einer möglichst guten Information der Gemeindebürger sind alle Beschlüsse angeführt, auch jene, die die Öffentlichkeit im Sinne der gesetzlichen Bestimmung nicht berühren, die jedoch auch von Interesse sein können:

### **1. Örtliches Entwicklungskonzept; Änderung Nr. 24 (Bereich Rading); Einleitung des Verfahrens (Änderung; definitive Siedlungsgrenze)**

Die Änderung bei Einleitung des Verfahrens zur Änderung Nr. 24 des Örtlichen Entwicklungskonzeptes unter Festsetzung einer definitiven Siedlungsgrenze wurde einstimmig beschlossen.

### **2. Flächenwidmungsplan Nr. 2, Änderung Nr. 119 (Bereich Hintenberg); Umwidmung von Grünland in Betriebsbaugelände bzw. Trenngrün sowie Mischgebiet in Betriebsbaugelände bzw. Trenngrün – Einleitung des Verfahrens**

Die Einleitung des Flächenwidmungsplanänderungsverfahrens Nr. 119 betreffend die Umwidmung von Grünland in Betriebsbaugelände bzw. Trenngrün sowie Mischgebiet in Betriebsbaugelände bzw. Trenngrün wurde einstimmig beschlossen. Dies betrifft Teilflächen der Parz. Nr. 546, 547, 549, 550/1, 560 und 561 im Gesamtausmaß von ca. 857 m<sup>2</sup> von der derzeitigen Widmung Grünland/LAFOWI in Bauland/Betriebsbaugelände sowie von Teilflächen der Parz. Nr. 546, 547 und 549 im Gesamtausmaß von ca. 1.911 m<sup>2</sup> von der derzeitigen Widmung MB eingeschränktes gemischtes Baugebiet unter Ausschluss betriebsfremder Wohnnutzung in Betriebsbaugelände sowie eine Teilfläche der Parz. Nr. 547 im Ausmaß von ca. 303 m<sup>2</sup> von Grünland LAFOWI in Grünfläche mit besonderer Widmung „Trenngrün Index 2 – jegliche Bebauung und Versiegelung unzulässig“ und eine Teilfläche der Parz. Nr. 547 im Ausmaß von ca. 163 m<sup>2</sup> von Bauland MB eingeschränktes gemischtes Baugebiet ebenfalls in „Trenngrün Index 2 – jegliche Bebauung und Versiegelung unzulässig“.

### **3. FF Ulrichsberg; Neuanschaffung eines RLFA 4000 – Beschlussfassung des Finanzierungsplanes**

Der Finanzierungsplan zur Neuanschaffung eines RLFA 4000 für die FF-Ulrichsberg mit Gesamtkosten in der Höhe von € 472.211,- wurde einstimmig beschlossen.

### **4. FF Ulrichsberg; Neuanschaffung eines RLFA 4000 – Auftragsvergabe (Anschaffung über BBG)**

Die Anschaffung eines RLFA 4000 für die FF-Ulrichsberg über die Firma Rosenbauer GmbH unter den Richtlinien der BBG wurde zu einem Angebotspreis 393.509,00 EUR netto (das sind 472.210,80 EUR brutto) einstimmig beschlossen.

**5. Neubau des Feuerwehrhauses FF Ulrichsberg samt Bergrettungsstelle - Beschlussfassung des neuen Finanzierungsplanes**

Der neue Finanzierungsplan zum Neubau des Feuerwehrhauses der FF Ulrichsberg samt Bergrettungsstelle mit Gesamtkosten in der Höhe von € 3.515.034,- wurde einstimmig beschlossen.

**6. Neubau Feuerwehrhaus samt Bergrettungsortsstelle; Errichtung einer Photovoltaikanlage – Beschlussfassung und Auftragsvergabe**

Die Errichtung einer Photovoltaikanlage am neuen Feuerwehrhaus samt Bergrettungsortsstelle durch die Firma DC-Power GmbH mit Kosten in der Höhe von 45.448,49 EUR wurde einstimmig beschlossen.

**7. Kommunales Investitionsprogramm 2023 des Bundes; Antragstellung – Beschlussfassung über die Verwendung der Mittel**

Einstimmig beschlossen wurde die Verwendung der finanziellen Mittel des kommunalen Investitionspaketes 2023 (KIP 2023) für die Erweiterung und für die thermische Sanierung des Kindergartens, sowie für die Errichtung der Photovoltaikanlage am neuen Feuerwehrhaus samt Bergrettungsortsstelle.

**8. Erweiterung und Sanierung Kindergartengebäude; Einreichunterlagen und Kostenschätzung – Grundsatzbeschluss bzw. Information**

Es wurde einstimmig der Grundsatzbeschluss für die Erweiterung und für die Thermische Sanierung des Kindergartens gefasst. Laut Schätzung stellen sich diese Kosten mit € 979.000,- netto bei der Erweiterung und mit € 270.000,- netto bei der Thermischen Sanierung dar.

**9. Überprüfung der bestehenden Darlehensverträge; Umsetzung der Vorschläge bzw. Verbesserung der FRC – Finance & Risk Consult GmbH**

Die von der Firma FRC – Finance & Risk Consult GmbH aus 7000 Eisenstadt ausgearbeiteten Vorschläge bzw. die Verbesserungen bei den bestehenden Darlehensverträgen mit einer respektablen Gesamteinsparung von € 149.340,- über die gesamte Laufzeit der Darlehensverträge wurde einstimmig beschlossen..

**10. Rathaus; Vermietung von Räumlichkeiten im EG an einen Hörgeräteakustiker; Abschluss eines Mietvertrages; Änderung**

Die Änderung des Mietvertrages betreffend die Vermietung von Räumlichkeiten im Erdgeschoss des Rathauses an einen Hörgeräteakustiker wurde einstimmig beschlossen.

#### **11. Bürgerfragestunde an den Gemeinderat - Klarstellung bei den erlassenen Richtlinien**

Die Richtlinien bezüglich Bürgerfragestunde an den Gemeinderat wurden geringfügig geändert. Diese Änderung wurde einstimmig beschlossen.

#### **12. Prüfbericht des örtlichen Prüfungsausschusses vom 06.06.2023 – Kenntnisnahme**

Der Prüfbericht des örtlichen Prüfungsausschusses vom 06.06.2023 wurde dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.

#### **Amtstafel der Markt- gemeinde Ulrichsberg:**

angeschlagen am 14.06.2023

abgenommen am 29.06.2023

Der Bürgermeister:

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized first name and a long horizontal line extending to the right.