



Gemeinderatssitzung 25.04.2019 – Kundmachung der gefassten Beschlüsse

KUNDMACHUNG

Gemäß § 94 Abs. 6 der Oö. Gemeindeordnung 1990, LGBI. Nr 91 i.d.g.F., wird kundgemacht, dass der Gemeinderat der Marktgemeinde Ulrichsberg in seiner **Sitzung am 25. April 2019** folgende, die Öffentlichkeit berührende Beschlüsse gefasst hat. Im Sinne einer möglichst guten Information der Gemeindebürger sind alle Beschlüsse angeführt, auch jene, die die Öffentlichkeit im Sinne der gesetzlichen Bestimmung nicht berühren, die jedoch auch von Interesse sein können:

1. Flächenwidmungsplan Nr. 2, Änderung Nr. 89 (Pfoser Josef und Berta, Hintenberg); Umwidmung von Grünland in Grünland mit der Sonderwidmung „Erholungsfläche Reitsportanlage“ – Einleitung des Verfahrens

Die Einleitung des Verfahrens für die Flächenwidmungsplanänderung Nr. 89 von Grünland in Grünland mit der Sonderwidmung „Erholungsfläche Reitsportanlage“ wurde einstimmig beschlossen. Dies betrifft Teilflächen der im Eigentum von Herrn Josef und Frau Berta Pfoser befindlichen Grundstücke Parz. Nr. 98/1 und 97 der KG Hintenberg im Ausmaß von ca. 468 m².

2. Flächenwidmungsplan Nr. 2, Änderung Nr. 90 (Pröll Walter/Marktgemeinde Ulrichsberg; Ulrichsberg, Mitterweg); Umwidmung von Grünland in Wohngebiet – Einleitung des Verfahrens

Beschlossen wurde die Einleitung des Verfahrens für die Flächenwidmungsplanänderung Nr. 90 von Grünland in Wohngebiet. Dies betrifft eine Teilfläche des im Eigentum von Herrn Walter Pröll befindlichen Grundstückes Parz. Nr. 626/1 der KG Ulrichsberg im Ausmaß von ca. 2.660 m² sowie Teilflächen der gemeindeeigenen Grundstücke Parz. Nr. 623/1 und 617/1 der KG Ulrichsberg im Ausmaß von ca. 2.800 m².

Abstimmungsergebnis: 21 Ja-Stimmen, 4 Stimmenthaltungen (gilt als Ablehnung) durch die Gemeinderäte Iris Urmann, Wilma Kniewasser, Dieter Fuchs und Barbara Fischer

3. Feuerwehr Ulrichsberg, Neubau eines Feuerwehrdepots; Optionsvertrag (weiterer Standort) und Räumlichkeiten für Bergrettung - Grundsatzbeschluss

Vom Gemeinderat wurde einstimmig der Grundsatzbeschluss gefasst, dass die Schaffung von Räumlichkeiten für die Bergrettung im Zuge des Neubaus des Feuerwehrdepots grundsätzlich miteingeplant werden soll. Gleichzeitig wurde der Grundsatzbeschluss gefasst, für Teilflächen der Parz. Nr. 378, 386/1, 368/1 und 387 KG Ulrichsberg im Ausmaß von ca. 3000 m² mit dem Grundbesitzer, Herrn Walter Pröll, einen Optionsvertrag zum Ankauf um € 20,- pro m² abzuschließen.

Abstimmungsergebnis: 24 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme durch Gemeinderat Wolfgang Urmann

**4. Flächenwidmungsplan Nr. 2, Änderung Nr. 91 (Pröll Walter, Ulrichsberg, Linzerstraße);
Feuerwehrdepot**

**a) Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes; Änderung Nr. 17 – Einleitung des
Verfahrens**

Die Einleitung des Verfahrens für die 17. Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes Nr. 1 wurde beschlossen.

Abstimmungsergebnis: 24 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme durch Gemeinderat Wolfgang Urmann

**b) Umwidmung von Grünland in gemischtes Baugebiet unter Ausschluss betriebsfremder
Wohnnutzung (MB,) – Einleitung des Verfahrens**

Die Einleitung des Verfahrens für die Flächenwidmungsplanänderung Nr. 91 von Grünland in gemischtes Baugebiet unter Ausschluss betriebsfremder Wohnnutzung (MB) wurde beschlossen. Dies betrifft die im Eigentum von Herrn Walter Pröll befindlichen Teilflächen der Grundstücke Parz. Nr. 378, 386/1, 368/1 und 387 KG Ulrichsberg im Gesamtausmaß von ca. 3.000 m².

Abstimmungsergebnis: 24 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme durch Gemeinderat Wolfgang Urmann

**5. Umbau Müllerkreuzung und Errichtung Busbuchten (Busterminal und Park & Ride) –
Beschlussfassungen**

a) Grundeinlösevereinbarungen – Zustimmung

Beschlossen wurde die Zustimmung zu den durchgeführten Grundeinlösevereinbarungen einerseits zwischen der Gemeinde Ulrichsberg und Herrn Josef Pfoser und andererseits zwischen der Gemeinde Ulrichsberg und Herrn Lazar und Frau Cornelia Iosim. Weiters wurde die Einlösung der restlichen Grundadaptierungskosten (Abbruch, usw.) an Herrn Josef Pfoser beschlossen.

Abstimmungsergebnis: 21 Ja-Stimmen, 3 Stimmenthaltungen (gilt als Ablehnung) durch die Gemeinderäte Wilma Kniewasser, Dieter Fuchs und Barbara Fischer

b) Übereinkommen Übernahme aufzulassende Landesstraßenteile

Das Übereinkommen zwischen dem Land Oö. und der Gemeinde Ulrichsberg betreffend die Übernahme von aufzulassenden Landesstraßenteilen im Zuge des Umbaus der Müllerkreuzung wurde einstimmig beschlossen.

c) Zustimmung Einleitung Entwässerung

Die Zustimmung zur Einleitung der Reinwässer vom Bereich Müllerkreuzung durch das Land OÖ. in das bestehende gemeindeeigene Kanal- bzw. Reinwassersystem wurde einstimmig beschlossen.

d) Abwicklung über Gemeinde und Übernahme anteilige Finanzierung – Zustimmung

Vom Gemeinderat wurde einstimmig beschlossen, dass die Abwicklung und Abrechnung der Material- und sonstigen Professionistenleistungen des Projektes „Errichtung Busterminal und Pendlerparkplatz (Park & Ride)“ bei der Müllerkreuzung über die Marktgemeinde Ulrichsberg erfolgt, die Marktgemeinde Ulrichsberg die anteilige Finanzierung sowie die Zwischenfinanzierung übernimmt und dass die in Aussicht gestellte Förderung (75 % dieser Gesamtkosten) mit dem Land Oö. in weiterer Folge abgerechnet wird.

6. Kassenkredit – Beschlussfassung über Aufnahme im Bedarfsfall

Einstimmig beschlossen wurde die Aufnahme eines Kassenkredites bis zur Höhe von maximal € 1.000.000,- im Bedarfsfall bei dem Bestbieter der BAWAG PSK.

7. Güterweg Hintenberg (Schindlauer Häuseln), Katasterschlussvermessung; Durchführung gemäß §§ 15ff Liegenschaftsteilungsgesetz – Zustimmung

Einstimmig zugestimmt wurde der gegenständlichen Katasterschlussvermessung des öffentlichen Gutes der KG Schindlau gemäß §§ 15 ff Liegenschaftsteilungsgesetz. Somit wurden die Ab- und Zuschreibungen von/zum Gemeindeeigentum gemäß Teilungsplan des Amtes der Oö. Landesregierung, GZ: 7013-8/18, vom 18.03.2019 beschlossen.

8. Waldkompetenz- und Langlaufzentrum Böhmerwald Errichtungs- und Betriebs-GmbH sowie Marktgemeinde Ulrichsberg; Prüfung durch den Landesrechnungshof – Information

Der Gemeinderat wurde über die durch den Landesrechnungshof durchgeführte Prüfung der Waldkompetenz- und Langlaufzentrum Böhmerwald Errichtungs- und Betriebs GmbH informiert.

9. Voranschlag 2019 – Kenntnisnahme des Prüfberichtes der Bezirkshauptmannschaft Rohrbach

Der Prüfbericht über den Voranschlag 2019 durch die Bezirkshauptmannschaft Rohrbach wurde dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.

10. Prüfbericht des örtlichen Prüfungsausschusses vom 19. Februar 2019 – Kenntnisnahme

Der Prüfbericht des örtlichen Prüfungsausschusses vom 19.02.2019 wurde dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.

Es wird darauf hingewiesen, dass gemäß § 54 Abs. 6 der Oö. Gemeindeordnung 1990, LGBl. Nr. 91 i.d.g.F. die Einsichtnahme in die genehmigte Verhandlungsschrift öffentlicher

Gemeinderatssitzungen sowie die Herstellung von Abschriften während der Amtsstunden im Gemeindeamt jedermann erlaubt ist.

**Amtstafel der Markt-
gemeinde Ulrichsberg:**

angeschlagen am 02.05.2019

abgenommen am 17.05.2019

Der Bürgermeister

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Kohler', written over the printed text 'Der Bürgermeister'.